

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилая застройка по ул. Сурувикинская в Советском районе г. Волгограда, 1-й этап строительства, жилой дом 2 № 34-000276

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСЕРВИС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСЕРВИС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400074
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рабоче-Крестьянская улица
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)249-53-53
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@tpg-bis.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: жкколизей.рф; александрийский.рф; парк-арена.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шаповалов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3446030706
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1083460004308
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Биотех
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3426000502
	3.1.4	Голосов в органе управления: 10 %

3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дельта
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3460016340
	3.1.4	Голосов в органе управления: 80 %
3.1 (3) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвест-Н
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3426007280
	3.1.4	Голосов в органе управления: 10 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шаповалов
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80 %
	3.4.6	СНИЛС: 007-207-351 08
	3.4.7	ИНН: 342600342701
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо является единственным участком ООО «Дельта» (основание: договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Дельта») от 12.03.2015), являющегося участником ООО «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 80%
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Назаров
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,38 %
	3.4.6	СНИЛС: 009-402-310 05
	3.4.7	ИНН: 342600344561
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо владеет 50,001% акций в уставном капитале АО «Инвест-Н» (основание: выписка из реестра акционеров АО «Инвест-Н»), являющегося участником ООО «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 10% Физическое лицо владеет 23,71% акций в уставном капитале АО «Биотех» (основание: выписка из реестра акционеров АО «Биотех»), являющегося участником ООО «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 10%
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 6 этап. Жилые дома №№ 7-10» Подэтап 6.2. Жилой дом №8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санаторная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34-RU34301000-126/К/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 6 этап. Жилые дома №№ 7-10» Подэтап 6.2. Жилой дом №9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санаторная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-126/К/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 6 этап. Жилые дома №№ 7-10» Подэтап 6.2. Жилой дом №10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Пожарского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 338;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-126/К/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь строительства, 7 этап. Жилые многоквартирные дома №№ 10а и 10б»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 338а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71200-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь строительства, 7 этап. Жилые многоквартирные дома №№ 10а и 10б»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Пожарского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 338б;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71200-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, этап 1, жилые многоквартирные дома №2,3"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Колизей"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71200-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, этап 1, жилые многоквартирные дома №2,3"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Колизей"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71200-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, многоквартирный жилой дом №1"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санаторная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Колизей"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71229-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, многоквартирный жилой дом №7"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Колизей"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71149-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, многоквартирный жилой дом №6"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Колизей"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71104-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом по ул. Гомельской в Ворошиловском районе Волгограда"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гомельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖД "Александрийский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-51258-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда. 2-я очередь строительства, Жилые многоквартирные дома №2,3,4. Многоквартирный жилой дом №4. Корректировка 2" этап 2. Жилой дом №4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Колизей"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71306-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 476 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 306 723 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 327 351 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Сурувикинская
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8117,25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не классифицируется, поскольку расчётная сейсмичность площадки строительства составляет менее 6 баллов (СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*», утвержденный Министерством строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 февраля 2014 г. №60/пр.)

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Терра-Строй"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444102200
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео Гарант"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3443113263
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: "Эпрон"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сталт-эксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Комплекс "Парк Арена"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru34301000-6153-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 459-М
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Волгограда
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:060029_559_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 50 062 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 66 м/м на открытой автостоянке вдоль реконструируемой ул. Антрацитной, 28 м/м резервные на открытой автостоянке вдоль реконструируемой ул. Антрацитной, 1 м/м за пределами земельного участка вдоль ул. 35-я Гвардейская

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах земельного участка с восточной стороны дома размещены: детская игровая площадка с песочницей, домиком-беседкой, каруселью, место для отдыха взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): расположены на площадке, с северо-восточной стороны дома №2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка деревьев, кустарников, посев газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствуют
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): имеется, ТУ № 45 от 22.04.2016г, до 22.04.2018г., МКП «Волгоградгорсвет».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии Водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 735,63 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии Водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 665 868,57 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Волгоградгоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3434000560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 255
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение						
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие						
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети						
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3441010181						
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2017						
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13с-2017						
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2018						
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 075 109,3 р.						
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение						
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие						
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды Администрации Волгограда						
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557						
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2016						
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4143						
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2018						
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.						
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 120						
		15.1.2	Количество нежилых помещений:						
		15.1.3	В том числе машино-мест:						
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Квартира	1	1	70.16	3	1	24.11	Кухня Коридор Ванна Туалет Кладовка Лоджия	8.38
						2	13.01		8.86
						3	9.25		2.56
									1.55
									1.12
									1.32
2	Квартира	1	1	35.43	1	1	17.3	Кухня Коридор С\у Лоджия	9.75
									3.57
									3.49
									1.32
3	Квартира	1	1	35.35	1	1	17.3	Кухня	9.61
								Коридор	3.57
								С\у	3.49

									Лоджия	1.38
4	Квартира	1	1	56.23	2	1	17.63		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	9.03
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
5	Квартира	2	1	70.16	3	1	24.11		Кухня	8.38
						2	13.01		Коридор	8.86
						3	9.25		Ванна	2.56
									Туалет	1.55
									Кладовка	1.12
									Лоджия	1.32
6	Квартира	2	1	35.43	1	1	17.3		Кухня	9.75
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.32
7	Квартира	2	1	35.35	1	1	17.3		Кухня	9.61
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.38
8	Квартира	2	1	56.23	2	1	17.63		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	9.03
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
9	Квартира	3	1	70.16	3	1	24.11		Кухня	8.38
						2	13.01		Коридор	8.86
						3	9.25		Ванна	2.56
									Туалет	1.55
									Кладовка	1.12
									Лоджия	1.32
10	Квартира	3	1	35.43	1	1	17.3		Кухня	9.75
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.32
11	Квартира	3	1	35.35	1	1	17.3		Кухня	9.61
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.38
12	Квартира	3	1	56.23	2	1	17.63		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	9.03
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
13	Квартира	4	1	70.16	3	1	24.11		Кухня	8.38
						2	13.01		Коридор	8.86
						3	9.25		Ванна	2.56
									Туалет	1.55
									Кладовка	1.12
									Лоджия	1.32
14	Квартира	4	1	35.43	1	1	17.3		Кухня	9.75
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.32
15	Квартира	4	1	35.35	1	1	17.3		Кухня	9.61
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.38
16	Квартира	4	1	56.23	2	1	17.63		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	9.03
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
17	Квартира	5	1	70.16	3	1	24.11		Кухня	8.38
						2	13.01		Коридор	8.86
						3	9.25		Ванна	2.56
									Туалет	1.55

									Кладовка	1.12
									Лоджия	1.32
18	Квартира	5	1	35.43	1	1	17.3		Кухня	9.75
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.32
19	Квартира	5	1	35.35	1	1	17.3		Кухня	9.61
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.38
20	Квартира	5	1	56.23	2	1	17.63		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	9.03
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
21	Квартира	1	2	51.17	2	1	15.12		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.37
									Ванна	2.51
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.57
									Лоджия	1.32
22	Квартира	1	2	33.02	1	1	15.25		Кухня	9.41
									Коридор	3.68
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
23	Квартира	1	2	35.04	1	1	17.28		Кухня	9.43
									Коридор	3.49
									С\у	3.46
									Лоджия	1.38
24	Квартира	1	2	56.01	2	1	17.48		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	8.96
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
25	Квартира	2	2	51.17	2	1	15.12		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.37
									Ванна	2.51
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.57
									Лоджия	1.32
26	Квартира	2	2	33.02	1	1	15.25		Кухня	9.41
									Коридор	3.68
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
27	Квартира	2	2	35.04	1	1	17.28		Кухня	9.43
									Коридор	3.49
									С\у	3.46
									Лоджия	1.38
28	Квартира	2	2	56.01	2	1	17.48		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	8.96
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
29	Квартира	3	2	51.17	2	1	15.12		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.37
									Ванна	2.51
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.57
									Лоджия	1.32
30	Квартира	3	2	33.02	1	1	15.25		Кухня	9.41
									Коридор	3.68
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
31	Квартира	3	2	35.04	1	1	17.28		Кухня	9.43
									Коридор	3.49
									С\у	3.46
									Лоджия	1.38
32	Квартира	3	2	56.01	2	1	17.48		Кухня	8.38

						2	13.56	Коридор	8.96
								Ванна	2.93
								Туалет	1.55
								Кладовая	1.83
								Лоджия	1.32
33	Квартира	4	2	51.17	2	1	15.12	Кухня	8.38
						2	12.35	Коридор	8.37
								Ванна	2.51
								Туалет	1.55
								Кладовая	1.57
								Лоджия	1.32
34	Квартира	4	2	33.02	1	1	15.25	Кухня	9.41
								Коридор	3.68
								С\у	3.38
								Лоджия	1.32
35	Квартира	4	2	35.04	1	1	17.28	Кухня	9.43
								Коридор	3.49
								С\у	3.46
								Лоджия	1.38
36	Квартира	4	2	56.01	2	1	17.48	Кухня	8.38
						2	13.56	Коридор	8.96
								Ванна	2.93
								Туалет	1.55
								Кладовая	1.83
								Лоджия	1.32
37	Квартира	5	2	51.17	2	1	15.12	Кухня	8.38
						2	12.35	Коридор	8.37
								Ванна	2.51
								Туалет	1.55
								Кладовая	1.57
								Лоджия	1.32
38	Квартира	5	2	33.02	1	1	15.25	Кухня	9.41
								Коридор	3.68
								С\у	3.38
								Лоджия	1.32
39	Квартира	5	2	35.04	1	1	17.28	Кухня	9.43
								Коридор	3.49
								С\у	3.46
								Лоджия	1.38
40	Квартира	5	2	56.01	2	1	17.48	Кухня	8.38
						2	13.56	Коридор	8.96
								Ванна	2.93
								Туалет	1.55
								Кладовая	1.83
								Лоджия	1.32
41	Квартира	1	3	51.38	2	1	15.27	Кухня	8.38
						2	12.35	Коридор	8.43
								Ванна	2.51
								Санузел	1.55
								Кладовая	1.57
								Лоджия	1.32
42	Квартира	1	3	32.73	1	1	15.25	Кухня	9.21
								Коридор	3.57
								С\у	3.38
								Лоджия	1.32
43	Квартира	1	3	35.35	1	1	17.3	Кухня	9.61
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.38
44	Квартира	1	3	55.67	2	1	13.56	Кухня	8.38
						2	17.33	Коридор	8.9
								Ванна	2.8
								Туалет	1.55
								Кладовая	1.83
								Лоджия	1.32
45	Квартира	2	3	51.38	2	1	15.27	Кухня	8.38
						2	12.35	Коридор	8.43
								Ванна	2.51
								Санузел	1.55
								Кладовая	1.57
								Лоджия	1.32

46	Квартира	2	3	32.73	1	1	15.25	Кухня	9.21
								Коридор	3.57
								С\у	3.38
								Лоджия	1.32
47	Квартира	2	3	35.35	1	1	17.3	Кухня	9.61
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.38
48	Квартира	2	3	55.67	2	1	13.56	Кухня	8.38
						2	17.33	Коридор	8.9
								Ванна	2.8
								Туалет	1.55
								Кладовая	1.83
								Лоджия	1.32
49	Квартира	3	3	51.38	2	1	15.27	Кухня	8.38
						2	12.35	Коридор	8.43
								Ванна	2.51
								Санузел	1.55
								Кладовая	1.57
								Лоджия	1.32
50	Квартира	3	3	32.73	1	1	15.25	Кухня	9.21
								Коридор	3.57
								С\у	3.38
								Лоджия	1.32
51	Квартира	3	3	35.35	1	1	17.3	Кухня	9.61
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.38
52	Квартира	3	3	55.67	2	1	13.56	Кухня	8.38
						2	17.33	Коридор	8.9
								Ванна	2.8
								Туалет	1.55
								Кладовая	1.83
								Лоджия	1.32
53	Квартира	4	3	51.38	2	1	15.27	Кухня	8.38
						2	12.35	Коридор	8.43
								Ванна	2.51
								Санузел	1.55
								Кладовая	1.57
								Лоджия	1.32
54	Квартира	4	3	32.73	1	1	15.25	Кухня	9.21
								Коридор	3.57
								С\у	3.38
								Лоджия	1.32
55	Квартира	4	3	35.35	1	1	17.3	Кухня	9.61
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.38
56	Квартира	4	3	55.67	2	1	13.56	Кухня	8.38
						2	17.33	Коридор	8.9
								Ванна	2.8
								Санузел	1.55
								Кладовая	1.83
								Лоджия	1.32
57	Квартира	5	3	51.38	2	1	15.27	Кухня	8.38
						2	12.35	Коридор	8.43
								Ванна	2.51
								Санузел	1.55
								Кладовая	1.57
								Лоджия	1.32
58	Квартира	5	3	32.73	1	1	15.25	Кухня	9.21
								Коридор	3.57
								С\у	3.38
								Лоджия	1.32
59	Квартира	5	3	35.35	1	1	17.3	Кухня	9.61
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.38
60	Квартира	5	3	55.67	2	1	13.56	Кухня	8.38
						2	17.33	Коридор	8.9
								Ванна	2.8

									Санузел	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
61	Квартира	1	4	55.67	2	1	13.56		Кухня	8.38
						2	17.33		Коридор	8.9
									Ванна	2.8
									Санузел	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
62	Квартира	1	4	35.35	1	1	17.3		Кухня	9.61
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.38
63	Квартира	1	4	32.73	1	1	15.25		Кухня	9.21
									Коридор	3.57
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
64	Квартира	1	4	51.38	2	1	15.27		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.43
									Ванна	2.51
									Санузел	1.55
									Кладовая	1.57
									Лоджия	1.32
65	Квартира	2	4	55.67	2	1	13.56		Кухня	8.38
						2	17.33		Коридор	8.9
									Ванна	2.8
									Санузел	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
66	Квартира	2	4	35.35	1	1	17.3		Кухня	9.61
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.38
67	Квартира	2	4	32.73	1	1	15.25		Кухня	9.21
									Коридор	3.57
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
68	Квартира	2	4	51.38	2	1	15.27		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.43
									Ванна	2.51
									Санузел	1.55
									Кладовая	1.57
									Лоджия	1.32
69	Квартира	3	4	55.67	2	1	13.56		Кухня	8.38
						2	17.33		Коридор	8.9
									Ванна	2.8
									Санузел	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
70	Квартира	3	4	35.35	1	1	17.3		Кухня	9.61
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.38
71	Квартира	3	4	32.73	1	1	15.25		Кухня	9.21
									Коридор	3.57
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
72	Квартира	3	4	51.38	2	1	15.27		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.43
									Ванна	2.51
									Санузел	1.55
									Кладовая	1.57
									Лоджия	1.32
73	Квартира	4	4	55.67	2	1	13.56		Кухня	8.38
						2	17.33		Коридор	8.9
									Ванна	2.8
									Санузел	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
74	Квартира	4	4	35.35	1	1	17.3		Кухня	9.61
									Коридор	3.57

									С\у	3.49
									Лоджия	1.38
75	Квартира	4	4	32.73	1	1	15.25		Кухня	9.21
									Коридор	3.57
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
76	Квартира	4	4	51.38	2	1	15.27		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.43
									Ванна	2.51
									Санузел	1.55
									Кладовая	1.57
									Лоджия	1.32
77	Квартира	4	4	55.67	2	1	13.56		Кухня	8.38
						2	17.33		Коридор	8.9
									Ванна	2.8
									Санузел	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
78	Квартира	5	4	35.35	1	1	17.3		Кухня	9.61
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.38
79	Квартира	5	4	32.73	1	1	15.25		Кухня	9.21
									Коридор	3.57
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
80	Квартира	5	4	51.38	2	1	15.27		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.43
									Ванна	2.51
									Санузел	1.55
									Кладовая	1.57
									Лоджия	1.32
81	Квартира	1	5	56.01	2	1	17.48		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	8.96
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
82	Квартира	1	5	35.04	1	1	17.28		Кухня	9.43
									Коридор	3.49
									С\у	3.46
									Лоджия	1.38
83	Квартира	1	5	33.02	1	1	15.25		Кухня	9.41
									Коридор	3.68
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
84	Квартира	1	5	51.17	2	1	15.12		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.37
									Ванна	2.51
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.57
									Лоджия	1.32
85	Квартира	2	5	56.01	2	1	17.48		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	8.96
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
86	Квартира	2	5	35.04	1	1	17.28		Кухня	9.43
									Коридор	3.49
									С\у	3.46
									Лоджия	1.38
87	Квартира	2	5	33.02	1	1	15.25		Кухня	9.41
									Коридор	3.68
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
88	Квартира	2	5	51.17	2	1	15.12		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.37
									Ванна	2.51
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.57

									Лоджия	1.32
89	Квартира	3	5	56.01	2	1	17.48		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	8.96
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
90	Квартира	3	5	35.04	1	1	17.28		Кухня	9.43
									Коридор	3.49
									С\у	3.46
									Лоджия	1.38
91	Квартира	3	5	33.02	1	1	15.25		Кухня	9.41
									Коридор	3.68
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
92	Квартира	3	5	51.17	2	1	15.12		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.37
									Ванна	2.51
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.57
									Лоджия	1.32
93	Квартира	4	5	56.01	2	1	17.48		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	8.96
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
94	Квартира	4	5	35.04	1	1	17.28		Кухня	9.43
									Коридор	3.49
									С\у	3.46
									Лоджия	1.38
95	Квартира	4	5	33.02	1	1	15.25		Кухня	9.41
									Коридор	3.68
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
96	Квартира	4	5	51.17	2	1	15.12		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.37
									Ванна	2.51
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.57
									Лоджия	1.32
97	Квартира	5	5	56.01	2	1	17.48		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	8.96
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
98	Квартира	5	5	35.04	1	1	17.28		Кухня	9.43
									Коридор	3.49
									С\у	3.46
									Лоджия	1.38
99	Квартира	5	5	33.02	1	1	15.25		Кухня	9.41
									Коридор	3.68
									С\у	3.38
									Лоджия	1.32
100	Квартира	5	5	51.17	2	1	15.12		Кухня	8.38
						2	12.35		Коридор	8.37
									Ванна	2.51
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.57
									Лоджия	1.32
101	Квартира	1	6	56.23	2	1	17.63		Кухня	8.38
						2	13.56		Коридор	9.03
									Ванна	2.93
									Туалет	1.55
									Кладовая	1.83
									Лоджия	1.32
102	Квартира	1	6	35.35	1	1	17.3		Кухня	9.61
									Коридор	3.57
									С\у	3.49
									Лоджия	1.38

103	Квартира	1	6	35.43	1	1	17.3	Кухня	9.75
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.32
104	Квартира	1	6	70.16	3	1	24.11	Кухня	8.38
						2	13.01	Коридор	8.86
						3	9.25	Ванна	2.56
								Туалет	1.55
								Кладовка	1.12
								Лоджия	1.32
105	Квартира	2	6	56.23	2	1	17.63	Кухня	8.38
						2	13.56	Коридор	9.03
								Ванна	2.93
								Туалет	1.55
								Кладовая	1.83
								Лоджия	1.32
106	Квартира	2	6	35.35	1	1	17.3	Кухня	9.61
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.38
107	Квартира	2	6	35.43	1	1	17.3	Кухня	9.75
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.32
108	Квартира	2	6	70.16	3	1	24.11	Кухня	8.38
						2	13.01	Коридор	8.86
						3	9.25	Ванна	2.56
								Туалет	1.55
								Кладовка	1.12
								Лоджия	1.32
109	Квартира	3	6	56.23	2	1	17.63	Кухня	8.38
						2	13.56	Коридор	9.03
								Ванна	2.93
								Туалет	1.55
								Кладовая	1.83
								Лоджия	1.32
110	Квартира	3	6	35.35	1	1	17.3	Кухня	9.61
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.38
111	Квартира	3	6	35.43	1	1	17.3	Кухня	9.75
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.32
112	Квартира	3	6	70.16	3	1	24.11	Кухня	8.38
						2	13.01	Коридор	8.86
						3	9.25	Ванна	2.56
								Туалет	1.55
								Кладовка	1.12
								Лоджия	1.32
113	Квартира	4	6	56.23	2	1	17.63	Кухня	8.38
						2	13.56	Коридор	9.03
								Ванна	2.93
								Туалет	1.55
								Кладовая	1.83
								Лоджия	1.32
114	Квартира	4	6	35.35	1	1	17.3	Кухня	9.61
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.38
115	Квартира	4	6	35.43	1	1	17.3	Кухня	9.75
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.32
116	Квартира	4	6	70.16	3	1	24.11	Кухня	8.38
						2	13.01	Коридор	8.86
						3	9.25	Ванна	2.56
								Туалет	1.55
								Кладовка	1.12
								Лоджия	1.32
117	Квартира	5	6	56.23	2	1	17.63	Кухня	8.38

						2	13.56	Коридор	9.03
								Ванна	2.93
								Туалет	1.55
								Кладовая	1.83
								Лоджия	1.32
118	Квартира	5	6	35.35	1	1	17.3	Кухня	9.61
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.38
119	Квартира	5	6	35.43	1	1	17.3	Кухня	9.75
								Коридор	3.57
								С\у	3.49
								Лоджия	1.32
120	Квартира	5	6	70.16	3	1	24.11	Кухня	8.38
						2	13.01	Коридор	8.86
						3	9.25	Ванна	2.56
								Туалет	1.55
								Кладовка	1.12
								Лоджия	1.32

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5.00	6	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
1	Подвал	Цокольный этаж	МОП	209.75
2	Подвал	Цокольный этаж	МОП	199.05
3	Подвал	Цокольный этаж	МОП	198.85
4	Подвал	Цокольный этаж	МОП	210.5
5	Подвал	Цокольный этаж	МОП	198.95
6	Подвал	Цокольный этаж	МОП	210.79
7	Узел ввода ВК	Цокольный этаж	МОП	10.6
8	Электрощитовая	Цокольный этаж	МОП	9.2
9	Помещение уборочного инвентаря	Цокольный этаж	МОП	3.4
10	Общезтажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21.14
11	Лясничая клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21.32
12	Лясничая клетка с площадкой	3 этаж	МОП	21.32
13	Лясничая клетка с площадкой	4 этаж	МОП	21.32
14	Лясничая клетка с площадкой	5 этаж	МОП	21.32
15	Общезтажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21.14
16	Лясничая клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21.32
17	Лясничая клетка с площадкой	3 этаж	МОП	21.32
18	Лясничая клетка с площадкой	4 этаж	МОП	21.32
19	Лясничая клетка с площадкой	5 этаж	МОП	21.32
20	Общезтажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21.14
21	Лясничая клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21.32
22	Лясничая клетка с площадкой	3 этаж	МОП	21.32
23	Лясничая клетка с площадкой	4 этаж	МОП	21.32
24	Лясничая клетка с площадкой	5 этаж	МОП	21.32
25	Общезтажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21.14
26	Лясничая клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21.32
27	Лясничая клетка с площадкой	3 этаж	МОП	21.32
28	Лясничая клетка с площадкой	4 этаж	МОП	21.32
29	Лясничая клетка с площадкой	5 этаж	МОП	21.32
30	Общезтажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21.14
31	Лясничая клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21.32
32	Лясничая клетка с площадкой	3 этаж	МОП	21.32
33	Лясничая клетка с площадкой	4 этаж	МОП	21.32
34	Лясничая клетка с площадкой	5 этаж	МОП	21.32
35	Общезтажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21.14
36	Лясничая клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21.32
37	Лясничая клетка с площадкой	3 этаж	МОП	21.32
38	Лясничая клетка с площадкой	4 этаж	МОП	21.32
39	Лясничая клетка с площадкой	5 этаж	МОП	21.32

40	Общезатяжной коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21.14
41	Лясничая клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21.32
42	Лясничая клетка с площадкой	3 этаж	МОП	21.32
43	Лясничая клетка с площадкой	4 этаж	МОП	21.32
44	Лясничая клетка с площадкой	5 этаж	МОП	21.32
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	2	3	4	
1	Узел ввода.	дренажный насос ГНОМ 10-10, Q=10 м/ч; H=10 м; N=1,1 кВт	Для отвода аварийных стоков ВК .	
2	Помещение уборочного инвентаря	Насос SOLOLIFT2WC-2, Q=137л/мин; H=8.5 м; 220В	Для отвода бытовых стоков ВК	
3	Электрощитовая	Электрооборудование ВРУ, общедомовые счетчики, 128,3 кВт 380В, 5-60А, кл.т 1	Электроснабжение	
4	Электрощитовая, помещение уборочного инвентаря	Электронагревательный прибор (1 шт.) ЕВРОКОН ЭВНС, 1,0 кВт	Отопление	
5	Лестничная клетка 1 эт,(при входе с улицы)	Электронагревательный прибор (1 шт.) ЕВРОКОН ЭВНС, 2,0 кВт	Отопление лестничной клетки	
6	Лестничная клетка (2-5 этаж)	Электронагревательный прибор (1шт. на каждом этаже) ЕВРОКОН ЭВНС 1,5 кВт	Отопление лестничной клетки	
7	Помещение узла ввода ВК	Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВКМ-40М ДГ, 40 мм, Qmin=0.13 м3/час, Qmax=22.0 м3/час	Учет водопотребления (общедомовой)	
8	Помещение уборочного инвентаря	Водонагреватель, 1,5кВт; 220В; V=30л	Приготовление горячей воды	
9	Узел ввода	Электронагревательный прибор Noirot SPOT E4, 1.5кВт	Отопление	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	5	
1	земельный участок	для эксплуатации дома	земельный участок	
2	Благоустройство	Озеленение	Земельный участок свободный от застройки, проездов, площадок	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 177 164 000 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:060029_:559__		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:		
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество		
		Наименование банка: Волгоградское отделение №8621 Сбербанка России ПАО		
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:		

		Номер расчетного счета: 40702810711000011279
		Корреспондентский счет: 30101810100000000647
		БИК: 041806647
		ИНН: 7707083893
		КПП: 344402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г.№214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.08.2017	Схема планировочной организации земельного участка	Модификация проектной документации выполнена в связи с изменением площади выделенного земельного участка
2	19.10.2018	АР	ТЭП объекта кап. Строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6F90B8E9F2423A88E711818C090B2198

Владелец: **ООО Стройсервис, Шаповалов Дмитрий Михайлович,
Волгоград**

Действителен: с 29.08.2017 по 29.11.2018